

CỤC THADS TỈNH KON TUM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ KON TUM

Mẫu số: D23-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)  
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 999 /TB-THADS

Kon Tum, ngày 04 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022  
Căn cứ Quyết định số 15/2024/QĐST-DS ngày 02/5/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 828/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 02/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá đến ngày 26 tháng 8 năm 2024 của Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt tại Kon Tum.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum; địa chỉ: Đường quy Hoạch, tổ 3, phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa số 186, tờ bản đồ số 77; diện tích 275,4m<sup>2</sup>, đất ở tại đô thị 100 m<sup>2</sup>, thời hạn sử dụng lâu dài, đất trồng cây hàng năm khác 175,4m<sup>2</sup>, sử dụng đến ngày 01/7/2064; địa chỉ: Số 88 Huỳnh Đăng Thơ, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, được Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum cấp giấy chứng nhận số CT 112103; số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH03340 ngày 06/6/2017, mang tên ông Nguyễn Đình Ngọ và bà Đặng Thu Hà.

Tài sản trên đất: Căn nhà ở 1 tầng cấp 4, xây dựng năm 2017, diện tích 123,36 m<sup>2</sup>.

Tài sản có giá khởi điểm là: 1.838.424.000đ (Một tỷ, tám trăm ba mươi tám triệu, bốn trăm hai mươi bốn nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:** Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:** Đơn đăng ký, hồ sơ năng lực, phương án tổ chức bán đấu giá, phụ lục tự chấm điểm của tổ chức bán đấu giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 04/9/2024 đến hết ngày 06/9/2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc bằng đường bưu điện

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum; địa chỉ: Quy Hoạch, tổ 3, phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tp Kon tum;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*[Handwritten signature]*

**Lê Thị Huyền**